

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність та достовірність Інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів.

Генеральний директор

Ярош Олександр Петрович

(посада)

(підпис)

(прізвище та ініціали керівника)

19.04.2018

(дата)

### Річна інформація емітента цінних паперів за 2017 рік

#### I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО ФІРМА "ФУНДАМЕНТ"
2. Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	01416332
4. Місцезнаходження	вул. Раїси Окіпної, буд. 4-Б, м. Київ, Дніпровський р-н, 02002, УКРАЇНА
5. Міжміський код, телефон та факс	(044) 220-35-01, 220-35-02
6. Електронна поштова адреса	v.rudenok@fundament.ua

#### II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		19.04.2018 (дата)	
2. Річна інформація опублікована у	№ 75 Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку"	19.04.2018 (дата)	
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)		
3. Річна інформація розміщена на сторінці	fundament.com.ua	в мережі Інтернет	19.04.2018 (дата)
	(адреса сторінки)		

## Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	X
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	X
5. Інформація про рейтингове агентство	X
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	X
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	X
4) інформація про похідні цінні папери	X
5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду	X
13. Опис бізнесу	
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання та забезпечення емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	X
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	X
6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	
8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду	

3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітної періоду	
5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітної року	
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття	
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів	
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів	
23. Основні відомості про ФОН	
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН	
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН	
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН	
27. Правила ФОН	
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)	X
29. Текст аудиторського висновку (звіту)	
30. Річна фінансова звітність	X
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)	
32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)	
33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
34. Примітки: Посада корпоративного секретаря емітентом не вводилась. Інформація про рейтингове агентство відсутня. Послугами рейтингового агентства Товариство не користувалося. Інформацію про органи управління емітента акціонерні товариства не заповнюють. Емітент протягом звітної періоду привілейовані акції та інші цінні папери (дисконтні, цільові (безпроцентні) облігації, похідні та інші цінні папери), емісія яких підлягає реєстрації, не випускав. Факту викупу/продажу емітентом власних акцій протягом звітної періоду не було. Не заповнені всі реквізити в розділі "Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління": дата прийняття кодексу корпоративного управління відсутня у зв'язку з тим, що емітент не має власного кодексу (принципів, правил) корпоративного управління. Емітент не здійснює види діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності, тому Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції та Інформація про собівартість реалізованої продукції не надається. Облігації, інші цінні папери, сертифікати ФОН, іпотечні цінні папери емітент не випускав. Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом) не подається. У 2017 році позачергові збори не скликались. Наглядова рада самооцінку не проводила. Оцінка роботи Наглядової ради не проводилась. Комітети в складі Наглядової ради не створювались. У 2017 році було змінено зовнішнього аудитора згідно рішення Наглядової ради товариства. Протягом наступних трьох років товариство не планує залучати інвестиції або включати власні акції до лістингу фондових бірж. У 2015 році товариством було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України. Рішення про виплату дивідендів за звітний період буде прийнято на чергових загальних зборах, які відбудуться 26 квітня 2018р. Емітент не є професійним учасником ринку цінних паперів.	

### III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО ФІРМА "ФУНДАМЕНТ"	
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	A01 №768947	
3. Дата проведення державної реєстрації		04.11.1993
4. Територія (область)	м. Київ	
5. Статутний капітал (грн)		1500000,00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі		0
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії		0
8. Середня кількість працівників (осіб)		455
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД		
	Найменування виду діяльності	Код за КВЕД
	Будівництво житлових і нежитлових будівель	41.20
	Інші спеціалізовані будівельні роботи, н. в. і. у.	43.99
	Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах	71.12
10. Органи управління підприємства:		
11. Банки, що обслуговують емітента:		
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРСИББАНК"	
2) МФО банку	351005	
3) поточний рахунок	26003392338000	
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРСИББАНК"	
5) МФО банку	351005	
6) поточний рахунок	26003392338000	

**12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності**

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Господарська діяльність з будівництва об'єктів IV і V категорії складності	Електронна	09.11.2015	Державна архітектурно-будівельна інспекція України	09.11.2020
Опис: Термін дії ліцензії після закінчення буде продовжено.				

### 13. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб

- |                                |  |
|--------------------------------|--|
| 1) найменування                | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАХІДСПЕЦПРОФІЛЬ»  |
| 2) організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю  |
| 3) код за ЄДРПОУ               | 32611517   |
| 4) місцезнаходження            | 08162, Київська обл., Києво-Святошинський район,<br>смт Чабани, вул. Машинобудівників, буд. 1  |
| 5) опис:                       | ПрАТ «Фундамент» учасник юридичної особи, на підставі купівлі частини частки у статутному капіталі ТОВ «ЗАХІДСПЕЦПРОФІЛЬ» у розмірі 11,5% статутного капіталу, що становить розмір внеску до статутного фонду 4 025 000 грн. 00 коп. |

#### 14. Інформація щодо посади корпоративного секретаря

(для акціонерних товариств)

Дата введення посади корпоративного секретаря	Дата призначення особи на посаду корпоративного секретаря	Прізвище, ім'я, по батькові особи, призначеної на посаду корпоративного секретаря	Контактні дані: телефон та адреса електронної пошти корпоративного секретаря
1	2	3	4
31.12.2017	31.12.2017	д/н	д/н, д/н
Опис: Посада корпоративного секретаря емітентом не вводилась.			

## 15. Інформація про рейтингове агентство

Найменування рейтингового агентства	Ознака рейтингового агентства (уповноважене, міжнародне)	Дата визначення або оновлення рейтингової оцінки емітента або цінних паперів емітента	Рівень кредитного рейтингу емітента або цінних паперів емітента
1	2	3	4
Рейтингування не проводилось.	Уповноважене рейтингове агентство	Визначення рейтингової оцінки емітента	д/н
		31.12.2017	



## V. Інформація про посадових осіб емітента

### 1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- 1) посада\*: Голова Наглядової ради
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа   Алексеев Дмитро Анатолійович  
фізичної особи або повне  
найменування юридичної особи:
- 3) ідентифікаційний код  
юридичної особи:
- 4) рік народження\*\*: 1965
- 5) освіта\*\*: вища, Київський національний університет ім. Т.Г. Шевченка
- 6) стаж роботи (років)\*\*: 32
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: Старший науковий співробітник Інституту Кібернетики ім. В.М. Глушкова НАН України
- 8) дата набуття повноважень та   20.04.2016 до переобрання  
термін, на який обрано (призначено):
- 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду товариства. Винагорода в грошовій формі посадовій особі емітента виплачувалась у фіксованій сумі згідно договору. Зміни посадової особи в звітному періоді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж роботи (років) - 32. Попередні посади: Старший науковий співробітник Інституту Кібернетики ім. В.М. Глушкова НАН України. Згоди на розкриття паспортних даних не отримано. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа є акціонером товариства.

- 1) посада\*: Член Наглядової ради
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа   Пузійчук Віталій Вікторович  
фізичної особи або повне  
найменування юридичної особи:
- 3) ідентифікаційний код  
юридичної особи:
- 4) рік народження\*\*: 1982
- 5) освіта\*\*: вища, Київський національний торгово-економічний університет
- 6) стаж роботи (років)\*\*: 17
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: бухгалтер ТОВ «КЖБК БМУ-1»
- 8) дата набуття повноважень та   20.04.2016 до переобрання  
термін, на який обрано (призначено):
- 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду товариства. Винагорода в грошовій та в натуральній формах

посадовій особі емітента не виплачувалась. Зміни посадової особи в звітному періоді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж роботи (років) - 17. Попередні посади: бухгалтер ТОВ «КЖБК БМУ-1». Згоди на розкриття паспортних даних не отримано. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа є акціонером товариства.

- 1) посада\*: Член Наглядової ради
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи: фізична особа Власенко Віктор Миколайович
- 3) ідентифікаційний код юридичної особи:
- 4) рік народження\*\*: 1954
- 5) освіта\*\*: вища, Київський національний університет будівництва і архітектури
- 6) стаж роботи (років)\*\*: 24
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: Директор ТОВ "Будівельна група "КЖБК"
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено): 20.04.2016 до переобрання
- 9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду товариства. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Зміни посадової особи в звітному періоді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж роботи (років) - 24. Попередні посади: Директор ТОВ "Будівельна група "КЖБК". Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Згоди на розкриття паспортних даних не отримано. Посадова особа є акціонером товариства.

- 1) посада\*: Член Наглядової ради
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи: фізична особа Ключ Леонід Галінович
- 3) ідентифікаційний код юридичної особи:
- 4) рік народження\*\*: 1958
- 5) освіта\*\*: вища, Київський національний університет архітектури і будівництва
- 6) стаж роботи (років)\*\*: 41
- 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: ПрАТ "Фундамент", заступник генерального директора з виробництва

8) дата набуття повноважень та 20.04.2016 до переобрання термін, на який обрано (призначено):

9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду товариства. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента, як члену Наглядової ради, не виплачувалась. Зміни посадової особи в звітному періоді не було. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж роботи (років) - 41. Попередні посади: Заступник генерального директора з виробництва ПрАТ "Фундамент". Згоди на розкриття паспортних даних не отримано. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа є акціонером товариства.

1) посада\*: Ревізор акціонерного товариства

2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Яковенко Катерина Василівна  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи:

3) ідентифікаційний код юридичної особи:

4) рік народження\*\*: 1983

5) освіта\*\*: вища, Національна академія внутрішніх справ

6) стаж роботи (років)\*\*: 16

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: ПрАТ "ДБК №3", начальник юридичного відділу

8) дата набуття повноважень та 25.04.2017 до переобрання термін, на який обрано (призначено):

9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства та Положенням про ревізора. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Зміни посадової особи в звітному періоді - обрана ревізором Загальними Зборами Акціонерів (протокол №27 від 25.04.2017 р.). непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж роботи (років) - 16. Попередні посади: начальник юридичного відділу ПрАТ "ДБК №3". Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Згоди на розкриття паспортних даних не отримано.

1) посада\*: Генеральний директор

2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Ярош Олександр Петрович  
фізичної особи або повне найменування юридичної особи:

3) ідентифікаційний код юридичної особи:

4) рік народження\*\*: 1972

5) освіта\*\*:  
вища, Київський інженерно-будівельний інститут

6) стаж роботи (років)\*\*: 18

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: Директор ТОВ "КЖБК"

8) дата набуття повноважень та 11.06.2012 невизначений  
термін, на який обрано (призначено):

9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені Статутом Товариства. Розмір оплати праці визначався посадовим окладом згідно штатного розпису, іншої винагороди, в т.ч. у натуральній формі не виплачувалося. Зміни посадової особи в звітному періоді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж роботи (років) - 18. Попередні посади: Директор ТОВ "КЖБК". Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

1) посада\*: Головний бухгалтер

2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Батюк Тетяна Володимирівна  
фізичної особи або повне  
найменування юридичної особи:

3) ідентифікаційний код  
юридичної особи:

4) рік народження\*\*: 1970

5) освіта\*\*: вища, Київський інститут народного господарства ім. Д.С.  
Коротченко

6) стаж роботи (років)\*\*: 25

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав: ПрАТ "Фундамент", заступник  
головного бухгалтера

8) дата набуття повноважень та 13.03.2014 безстроково  
термін, на який обрано (призначено):

9) опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Розмір оплати праці визначався посадовим окладом згідно штатного розпису, іншої винагороди, в т.ч. у натуральній формі не виплачувалося. Зміни посадової особи в звітному періоді не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Стаж роботи (років) - 25. Попередні посади: ПрАТ "Фундамент", заступник головного бухгалтера. Згоди на розкриття паспортних даних не отримано. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах.

\* Зазначаються у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

\*\*\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

## 2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Голова Наглядової ради	фізична особа		274990	45,83166600000	274990	0	0	0
	Алексеев Дмитро Анатолійович							
Член Наглядової ради	фізична особа		138330	23,05500000000	138330	0	0	0
	Пузійчук Віталій Вікторович							
Член Наглядової ради	фізична особа		10	0,00166600000	10	0	0	0
	Клюс Леонід Галінович							
Член Наглядової ради	фізична особа		10	0,00166600000	10	0	0	0
	Власенко Віктор Миколайович							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Генеральний директор	фізична особа		0	0,000000000000	0	0	0	0
	Ярош Олександр Петрович							
Головний бухгалтер	фізична особа		0	0,000000000000	0	0	0	0
	Батюк Тетяна Володимирівна							
Ревізор акціонерного товариства	фізична особа		0	0,000000000000	0	0	0	0
	Яковенко Катерина Василівна							
Усього:			413340	68,88999800000	413340	0	0	0

**VI. Інформація про власників пакетів, яким належить 10 і більше відсотків акцій емітента (для акціонерних товариств, крім публічних)**

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
АМБЕР РУТЕНІЯ ЛІМІТЕД (AMBER RUTENIA LIMITED)	д/н	вул. Анніс Комнініс, буд.4 Солеа, оф.202, 2 поверх, м.Нікосія, д/н, КІПР	140050	23,341666	140050	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
фізична особа			274990	45,831666	274990	0
фізична особа			138330	23,055	138330	0
Усього:			553370	92,228332	553370	0

## VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	25.04.2017	
Кворум зборів, %	99,85	
<p>Опис: Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах: 1. Обрання голови та секретаря Загальних зборів акціонерів, встановлення кількісного складу та обрання членів лічильної комісії, встановлення порядку проведення Загальних зборів акціонерів. 2. Звіт Генерального директора ПрАТ «ФУНДАМЕНТ» про результати фінансово-господарської діяльності за 2016 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. 3. Звіт Наглядової ради ПрАТ «ФУНДАМЕНТ» за 2016 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. 4. Звіт Ревізора ПрАТ «Фундамент» про результати перевірки фінансово-господарської діяльності за 2016 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту, затвердження висновку Ревізора. 5. Затвердження річного звіту ПрАТ «ФУНДАМЕНТ» за 2016 рік, розподіл прибутку і збитків, прийняття рішення про виплату дивідендів. 6. Визначення напрямків діяльності ПрАТ "Фундамент" на 2017 рік. 7. Припинення повноважень Ревізора ПрАТ «Фундамент». 8. Обрання Ревізора ПрАТ «Фундамент». Особи, що подавали пропозиції до переліку питань порядку денного: пропозиції щодо порядку денного не подавались. Особа, що ініціювала проведення ПОЗАЧЕРГОВИХ загальних зборів: позачергові збори не скликалися. Результати розгляду питань порядку денного: Загальними зборами прийняті такі рішення. 1. По першому питанню порядку денного. 1. Обрати Головою Загальних зборів Пузійчука Віталія Вікторовича, секретарем Загальних зборів Ключа Леоніда Галіновича. 2. Обрати Лічильну комісію у складі двох осіб: Голова комісії – Плужніков С. В., член комісії – Криворучко М. І. 3. Встановити порядок проведення Загальних зборів та затвердити наступний Регламент: виступи та обговорення до 15 хвилин; голосування на Загальних зборах з питань порядку денного проводиться шляхом відкритого голосування; питання 2 та 6 порядку денного об'єднати для обговорення та голосування. 2. По другому та шостому питанню порядку денного. 1. Затвердити звіт Генерального директора ПрАТ «ФУНДАМЕНТ» про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2016 рік. 2. Затвердити напрямки діяльності ПрАТ "Фундамент" на 2017 рік. 3. По третьому питанню порядку денного. 1. Затвердити звіт Наглядової ради ПрАТ «ФУНДАМЕНТ» за 2016 рік. 4. По четвертому питанню порядку денного. 1. Затвердити звіт Ревізора ПрАТ «ФУНДАМЕНТ» про результати перевірки фінансово-господарської діяльності за 2016 рік. 2. Затвердити висновок Ревізора про підтвердження достовірності та повноти даних фінансової звітності ПрАТ «Фундамент» за 2016 рік. 5. По п'ятому питанню порядку денного. 1. Затвердити річний звіт ПрАТ "Фундамент" за 2016 рік. 2. Затвердити наступний розподіл прибутку за результатами фінансово-господарської діяльності ПрАТ "Фундамент" за 2016 рік: прибуток направити на розвиток виробництва. 3. Дивіденди акціонерам ПрАТ "Фундамент" за результатами фінансово-господарської діяльності за 2016 рік не нараховувати і не виплачувати. 7. По сьомому питанню порядку денного. 1. Припинити з 25 квітня 2017 року повноваження Ревізора ПрАТ "Фундамент" Граділь Валентини Юріївни. 8. По восьмому питанню порядку денного. 1. Обрати з 25 квітня 2017 року Ревізора ПрАТ "Фундамент" Яковенко Катерину Василівну. Причини, чому загальні збори не відбулися: загальні збори відбулися 25.04.2017 р.</p>		



## 11. Відомості про цінні папери емітента

### 1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн)	Кількість акцій (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
31.05.2010	96/10/1/10	ТУ ДКЦПФР в м. Києві та Київській області	UA 4000075626	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	2,50	600000	1500000,00	100

Опис: Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: не здійснюється. Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: на зовнішніх ринках торгівля не здійснюється. Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: акції в лістингу/делістингу не знаходяться. Заяви для допуску на біржі не подавались. Мета додаткової емісії: додаткова емісія не здійснювалась. Спосіб розміщення: емітент здійснював розміщення самостійно.

## 2. Інформація про облігації емітента (для кожного непогашеного випуску облігацій):

### 1) процентні облігації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн)	Кількість у випуску (шт.)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн)	Процентна ставка (у відсотках)	Термін виплати процентів	Сума виплаченого процентного доходу у звітному періоді (грн)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
01.01.2017	д/н	д/н	0,00	0	Бездокументарні іменні	0,00	0	д/н	0,00	31.12.2017

Опис: ПрАТ "Фундамент" процентні облігації не випускало. Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: не здійснюється. Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: не здійснюється. Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: в лістингу/делістингу не знаходяться. Заяви для допуску на біржі не подавались. Мета додаткової емісії: не здійснювалась. Спосіб розміщення: не розміщувались.

**2) дисконтні облігації**

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн)	Кількість у випуску (шт.)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8
01.01.2017	д/н	д/н	0,00	0	Бездокументарні іменні	0,00	31.12.2017
Опис: Емітент дисконтні облігації не випускав. Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: не здійснюється. Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: не здійснюється. Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: в лістингу/делістингу не знаходяться. Заяви для допуску на біржі не подавались. Мета додаткової емісії: не здійснювалась. Спосіб розміщення: не розміщувались. Дострокове погашення: не передбачається.							

### 3) цільові (безпроцентні) облігації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн)	Кількість у випуску (шт.)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн)	Найменування товару (послуги), під який здійснено випуск	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9
01.01.2017	д/н	д/н	0,00	0	Бездокументарні іменні	0,00	д/н	31.12.2017

Опис: Товариство цільові (безпроцентні) облігації не випускало. Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: не здійснюється. Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: не здійснюється. Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: в лістингу/делістингу не знаходяться. Заяви для допуску на біржі не подавались. Мета додаткової емісії: не здійснювалась. Спосіб розміщення: не розміщувались. Дострокове погашення: не передбачається.

### 3. Інформація про інші цінні папери

#### 1) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом (випуск яких підлягає реєстрації) (крім іпотечних облігацій, іпотечних сертифікатів, сертифікатів ФОН)

Дата реєстрації випуску	Вид цінних паперів	Обсяг випуску (грн)	Обсяг розміщених цінних паперів на звітну дату (грн)	Умови обігу та погашення
1	2	3	4	5
31.12.2017	Акція привілейована бездокументарна іменна	0,00	0,00	ПрАТ "Фундамент" інші цінні папери (випуск яких підлягає реєстрації) не випускало.

Опис: Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: не здійснюється.  
Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: не здійснюється.  
Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: факт відсутній. Мета додаткової емісії: не здійснювалась. Спосіб розміщення: не розміщувались. Дострокове погашення: не передбачається.

## 2) інформація про похідні цінні папери

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Вид похідних цінних паперів	Різновид похідних цінних паперів	Серія	Строк розміщення	Строк дії	Строк (термін) виконання	Кількість похідних цінних паперів у випуску (шт.)	Обсяг випуску (грн)	Характеристика базового активу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
31.12.2017	д/н	Акція привілейована	Акція привілейована бездокументарна іменна	д/н	д/н	д/н	д/н	0	0,00	ПрАТ "Фундамент" похідні цінні папери не випускало. Торгівля на внутрішніх та зовнішніх ринках не здійснюється. В лістингу/делістингу не знаходяться. Заяви для допуску на біржі не подавались. Додаткова емісія не здійснювалась. Дострокове погашення: не передбачається.

**4. Інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду**

N з/п	Дата зарахування/ списання акцій на рахунок/ з рахунку емітента	Вид дії: викуп/ продаж	Кількість акцій, що викуплено/ продано (шт.)	Номінальна вартість (грн)	Дата реєстрації випуску акцій, що викуплено/ продано	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску акцій, що викуплено/ продано	Найменування органу, що зареєстрував випуск акцій, що викуплено/ продано	Частка від статутного капіталу (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	31.12.2017	викуп	0	0,00	01.01.2017	д/н	д/н	0

Опис: Факту викупу/продажу емітентом власних акцій протягом звітного періоду не було.

## XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

### 1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн)		Орендовані основні засоби (тис.грн)		Основні засоби, всього (тис.грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення:	16495	17746	48	664	16543	18410
будівлі та споруди	513	437	0	0	513	437
машини та обладнання	13372	12671	0	560	13372	13231
транспортні засоби	1691	2324	0	15	1691	2339
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	919	2314	48	89	967	2403
2.Невиробничого призначення:	0	9	0	0	0	9
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	9	0	0	0	9
Усього	16495	17755	48	664	16543	18419

Опис: Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами): Терміни та умови користування основними засобами на підприємстві визначені в обліковій політиці і обумовлюються строком корисної експлуатації, технічною та проектною документацією, технічним станом та ступенем зносу. Первісна вартість основних засобів: 89168 тис.грн. Ступінь зносу основних засобів: 80,09% Ступінь використання основних засобів: 100% Сума нарахованого зносу: 71 413 тис.грн. Суттєві зміни у вартості основних засобів зумовлені: придбанням у сумі 5473 тис. грн., вибуттям по залишковій вартості 43 тис. грн. І нарахуванням амортизації 4748 тис. грн. Інформація про всі обмеження на використання майна емітента: емітент орендує основні засоби на суму 644 тис. грн., в заставі основні засоби не перебувають.



## 2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	66002	52148
Статутний капітал (тис. грн)	1500	1500
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	1500	1500

Опис: Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності). Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 64502 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 64502 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 50648 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 50648 тис.грн.

Висновок: Вартість чистих активів акціонерного товариства не менша від статутного капіталу (скоригованого). Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України дотримуються.

### 3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн)	Відсоток за користування коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	820	X	X
у тому числі:				
Зобов'язань за кредитами емітента - овердрафт	12.10.2017	820	19,9	27.09.2018
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:	X	0	X	X
за облігаціями (за кожним власним випуском):				
Зобов'язань за облігаціями емітент не має	01.01.2017	0	0	31.12.2017
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
Зобов'язань за оіпотечними цінними паперами емітент не має	01.01.2017	0	0	31.12.2017
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
Зобов'язань за сертифікатами ФОН емітент не має	01.01.2017	0	0	31.12.2017
за вексялями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
Зобов'язань за оіншими цінними паперами емітент не має	01.01.2017	0	0	31.12.2017
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Зобов'язань за фінансовими інвестиціями в корпоративні права емітент не має	01.01.2017	0	X	31.12.2017
Податкові зобов'язання	X	1783	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	38327	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	40930	X	X
Опис: Зобов'язань за облігаціями, за іпотечними цінними паперами, за сертифікатами ФОН, за вексялями, за іншими цінними паперами, за фінансовими інвестиціями в корпоративні права, а також фінансової допомоги емітент не має.				

#### 4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

N з/п	Основний вид продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис. грн)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис. грн)	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Емітент не здійснює види діяльності, передбачені п.4.15 Глави 3 Рішення НКЦПФР №2826 від 03.12.2013р	д/н	0	0	д/н	0	0

## 5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

N з/п	Склад витрат	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Емітент не здійснює види діяльності, передбачені п.4.15 Глави 3 Рішення НКЦПФР №2826 від 03.12.2013р	0

**XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду**

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
25.04.2017	26.04.2017	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

## Інформація про стан корпоративного управління

### ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

**Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?**

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2015	1	0
2	2016	1	0
3	2017	1	0

**Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?**

		Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори		X	
Акціонери			X
Депозитарна установа			X
Інше (запишіть)	д/н		

**Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?**

		Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку			X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків			X

**У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?**

		Так	Ні
Підняттям карток		X	
Бюлетенями (таємне голосування)			X
Підняттям рук			X
Інше (запишіть)	д/н		

**Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?**

		Так	Ні
Реорганізація			X
Додатковий випуск акцій			X
Унесення змін до статуту			X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства			X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства			X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради			X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу			X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)			X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді			X
Інше (запишіть)	Позачергові збори не скликалися.		

**Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)**

ні

**У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:**

		Так	Ні
Наглядова рада			X
Виконавчий орган			X
Ревізійна комісія (ревізор)			X
Акціонери (акціонер), які на день подання вимоги сукупно є власниками 10 і більше відсотків простих акцій товариства	д/н		
Інше (зазначити)	д/н		

**У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення:**

д/н

**У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення:**

д/н

## ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

### Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради, у тому числі:	4
членів наглядової ради - акціонерів	4
членів наглядової ради - представників акціонерів	0
членів наглядової ради - незалежних директорів	0
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	2
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	2
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0

### Чи проводила наглядова рада самооцінку?

	Так	Ні
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інші (запишіть)	Наглядова рада самооцінку не проводила.	

У разі проведення оцінки роботи наглядової ради (кожного члена наглядової ради) зазначається інформація щодо її (їх) компетентності та ефективності, а також інформація щодо виконання наглядовою радою поставлених завдань.

Оцінка роботи Наглядової ради не проводилась.

Скільки разів на рік відбувались засідання наглядової ради? 9

### Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інше (запишіть)	Комітети в складі Наглядової ради не створювались.	
Інше (запишіть)	д/н	

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності.

Оцінка роботи комітетів не проводилась.

Зазначається інформація стосовно кількості засідань та яких саме комітетів наглядової ради.

д/н

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні) ні

### Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	Лише Голова Наглядової ради отримує винагороду у фіксованій сумі згідно договору.	



**Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?**

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть)	д/н	

**Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (із корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	Іншої інформації немає.	

**Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)**

так, введено посаду ревізора
---------------------------------

**Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:**  
кількість членів ревізійної комісії   0   осіб;

скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років?   0

**Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?**

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	ні	так	ні	ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	ні	так	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	так	так	ні	ні

**Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)**

так

**Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні)**

так

**Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?**

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку	X	
Інше (запишіть)	В Товаристві існує Положення про лічильну комісію, Положення про придбання, реалізацію та анулювання акцій власного випуску акціонерного товариства, Положення про порядок ознайомлення акціонерів з інформацією акціонерного товариства.	

**Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотками та більше статутного капіталу	ні	так	так	так	так
Інформація про склад органів управління товариства	так	так	так	так	так
Статут та внутрішні документи	так	ні	так	так	так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	так	так	так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	ні	ні	ні	ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні)

ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)	Іншої інформації немає.	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні)

так

**З якої причини було змінено аудитора?**

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	Рішення про зміну аудитора було прийнято Наглядовою радою.	

**Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?**

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	Іншої інформації немає.	

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?**

	Так	Ні
З власні ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	Іншої інформації немає.	

**Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)**

ні

## ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучати інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?**

		Так	Ні
Випуск акцій			X
Випуск депозитарних розписок			X
Випуск облігацій			X
Кредити банків			X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів			X
Інше (запишіть)	Товариство залучати інвестиції не планує.		

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?**

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	X
Не визначились	

**Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)**

ні
----

**Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні)**

так
-----

**Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні)**

ні
----

**У разі наявності в акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:**

**яким органом**

**управління прийнятий:**

Кодексу (принципів, правил) корпоративного управління емітент не приймав і не оприлюднював.
---

**Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні)**

ні
----

**укажіть яким чином його оприлюднено:**

Кодексу (принципів, правил) корпоративного управління емітент не приймав і не оприлюднював.
---

**Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року.**

Кодексу (принципів, правил) корпоративного управління емітент не приймав і не оприлюднював.
---

		Дата (рік, місяць, число)	КОДИ
Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО ФІРМА "ФУНДАМЕНТ"		за ЄДРПОУ	2018.01.01 01416332
Територія ДНІПРОВСЬКИЙ		за КОАТУУ	8036600000
Організаційно-правова форма господарювання Приватне акціонерне товариство		за КОПФГ	111
Вид економічної діяльності Будівництво житлових і нежитлових будівель		за КВЕД	41.20

Середня кількість працівників 455

Адреса, вул.Раїси Окіпної, буд. 4-Б, м. Київ, Дніпровський, 02002, УКРАЇНА, (044) 220-35-01 телефон

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

### Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 31.12.2017 р.

Форма № 1 Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	16	1
первісна вартість	1001	90	90
накопичена амортизація	1002	74	89
Незавершені капітальні інвестиції	1005	1184	4105
Основні засоби	1010	16495	17755
первісна вартість	1011	84459	89168
знос	1012	67964	71413
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
<i>первісна вартість інвестиційної нерухомості</i>	<i>1016</i>	0	0
<i>знос інвестиційної нерухомості</i>	<i>1017</i>	0	0
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
<i>первісна вартість довгострокових біологічних активів</i>	<i>1021</i>	0	0
<i>накопичена амортизація довгострокових біологічних активів</i>	<i>1022</i>	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	4128	4128
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0
<i>Гудвіл</i>	<i>1050</i>	0	0
<i>Відстрочені аквізичні витрати</i>	<i>1060</i>	0	0
<i>Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах</i>	<i>1065</i>	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>21823</b>	<b>25989</b>

1	2	3	4
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси	1100	20965	12131
<i>Виробничі запаси</i>	1101	11597	9057
<i>Незавершене виробництво</i>	1102	3289	921
<i>Готова продукція</i>	1103	2258	967
<i>Товари</i>	1104	3821	1186
Поточні біологічні активи	1110	0	0
<i>Депозити перестрахування</i>	1115	0	0
<i>Векселі одержані</i>	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	42420	35268
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	7119	28856
з бюджетом	1135	1	1
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
<i>Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів</i>	1140	0	0
<i>Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків</i>	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	1427	1690
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	1	2
<i>Готівка</i>	1166	0	0
<i>Рахунки в банках</i>	1167	1	2
Витрати майбутніх періодів	1170	23	56
<i>Частка перестраховика у страхових резервах</i>	1180	0	0
у тому числі в:	1181	0	0
<i>резервах довгострокових зобов'язань</i>			
<i>резервах збитків або резервах належних виплат</i>	1182	0	0
<i>резервах незароблених премій</i>	1183	0	0
<i>інших страхових резервах</i>	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	4492	2939
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>76448</b>	<b>80943</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>98271</b>	<b>106932</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	1500	1500
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	2803	2803
Додатковий капітал	1410	0	0
<i>Емісійний дохід</i>	1411	0	0
<i>Накопичені курсові різниці</i>	1412	0	0
Резервний капітал	1415	375	375
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	47470	61324
Неоплачений капітал	1425	( 0 )	( 0 )
Вилучений капітал	1430	( 0 )	( 0 )
<i>Інші резерви</i>	1435	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>52148</b>	<b>66002</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0
<i>Пенсійні зобов'язання</i>	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
<i>Довгострокові забезпечення витрат персоналу</i>	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
<i>Благодійна допомога</i>	1526	0	0
<i>Страхові резерви</i>	1530	0	0
у тому числі:	1531	0	0
<i>резерв довгострокових зобов'язань</i>			
<i>резерв збитків або резерв належних виплат</i>	1532	0	0
<i>резерв незароблених премій</i>	1533	0	0
<i>інші страхові резерви</i>	1534	0	0
<i>Інвестиційні контракти</i>	1535	0	0
<i>Призовий фонд</i>	1540	0	0
<i>Резерв на виплату джек-поту</i>	1545	0	0
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	921	820
<i>Векселі видані</i>	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	23520	17380
розрахунками з бюджетом	1620	1086	1783
у тому числі з податку на прибуток	1621	57	367
розрахунками зі страхування	1625	510	412
розрахунками з оплати праці	1630	1797	1403
<i>Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами</i>	1635	10057	11899
<i>Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками</i>	1640	30	30
<i>Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків</i>	1645	0	0
<i>Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю</i>	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	2334	2105
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
<i>Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків</i>	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	5868	5098
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>46123</b>	<b>40930</b>



1	2	3	4
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	0	0
<b>V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду</b>	<b>1800</b>	0	0
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>98271</b>	<b>106932</b>

Примітки: Господарські операції в бухгалтерському обліку відображаються з дотриманням вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", за № 996-XIV від 16.07.1999 р. з урахуванням наступних змін і доповнень

Керівник Ярош Олександр Петрович

Головний бухгалтер Батюк Тетяна Володимирівна

КОДИ
2018.01.01
01416332

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)  
за 2017 рік**

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Форма № 2 Код за ДКУД **1801003**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	546543	452911
<i>Чисті зароблені страхові премії</i>	<i>2010</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Премії підписані, валова сума</i>	<i>2011</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Премії, передані у перестраховання</i>	<i>2012</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Зміна резерву незароблених премій, валова сума</i>	<i>2013</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій</i>	<i>2014</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 508398 )	( 422436 )
<i>Чисті понесені збитки за страховими виплатами</i>	<i>2070</i>	<i>( 0 )</i>	<i>( 0 )</i>
<b>Валовий:</b>	2090	38145	30475
<b>прибуток</b>			
<b>збиток</b>	2095	( 0 )	( 0 )
<i>Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань</i>	<i>2105</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів</i>	<i>2110</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Зміна інших страхових резервів, валова сума</i>	<i>2111</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах</i>	<i>2112</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Інші операційні доходи	2120	1974	1046
<i>Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>	<i>2121</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	<i>2122</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування</i>	<i>2123</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Адміністративні витрати	2130	( 18679 )	( 15126 )
Витрати на збут	2150	( 26 )	( 13 )
Інші операційні витрати	2180	( 3987 )	( 6243 )
<i>Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i>	<i>2181</i>	<i>( 0 )</i>	<i>( 0 )</i>
<i>Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i>	<i>2182</i>	<i>( 0 )</i>	<i>( 0 )</i>
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>	2190	17427	10139
<b>прибуток</b>			
<b>збиток</b>	2195	( 0 )	( 0 )
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	0	0
Інші доходи	2240	150	173
<i>Дохід від благодійної допомоги</i>	<i>2241</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Фінансові витрати	2250	( 151 )	( 188 )
Втрати від участі в капіталі	2255	( 0 )	( 0 )
Інші витрати	2270	( 547 )	( 442 )
<i>Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті</i>	<i>2275</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>	2290	16879	9682
<b>прибуток</b>			
<b>збиток</b>	2295	( 0 )	( 0 )

Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(3025)	(1723)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
<b>Чистий фінансовий результат:</b>	<b>2350</b>	<b>13854</b>	<b>7959</b>
<b>прибуток</b>			
<b>збиток</b>	<b>2355</b>	<b>( 0 )</b>	<b>( 0 )</b>

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>13854</b>	<b>7959</b>

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	402921	333468
Витрати на оплату праці	2505	48221	39642
Відрахування на соціальні заходи	2510	11049	9483
Амортизація	2515	4764	3686
Інші операційні витрати	2520	7286	8632
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>474241</b>	<b>394911</b>

## IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	600000	600000
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	600000	600000
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	23,09	13,27
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	23,09	13,27
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

Примітки: Визначення балансового прибутку відбувається згідно з чиним законодавством України.

Керівник

Ярош Олександр Петрович

Головний бухгалтер

Батюк Тетяна Володимирівна

КОДИ
2018.01.01
01416332

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)  
за 2017 рік**

Форма № 3

Код за ДКУД **1801004**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	565957	436998
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	739	731
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	11899	10057
Надходження від повернення авансів	3020	746	667
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	1	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	1287	2886
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	( 449063 )	( 342237 )
Праці	3105	( 37677 )	( 29736 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 11193 )	( 9524 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 27184 )	( 28071 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( 2715 )	( 2014 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( 13237 )	( 17550 )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( 11232 )	( 8507 )
Витрачання на оплату авансів	3135	( 28856 )	( 7085 )
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	( 1762 )	( 21235 )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( 631 )	( 436 )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( 0 )	( 0 )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( 0 )	( 0 )
Інші витрачання	3190	( 10031 )	( 10004 )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>14232</b>	<b>3011</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	249	133
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	58
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0

1	2	3	4
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	( 0 )	( 0 )
необоротних активів	3260	( 7354 )	( 6551 )
Виплати за деривативами	3270	( 0 )	( 0 )
Витрачання на надання позик	3275	( 0 )	( 1101 )
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	3290	( 0 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>(7105)</b>	<b>(7461)</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	1519	7566
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	3635	0
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	( 0 )	( 0 )
Погашення позик	3350	( 1620 )	( 2345 )
Сплату дивідендів	3355	( 0 )	( 0 )
Витрачання на сплату відсотків	3360	( 151 )	( 188 )
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( 1132 )	( 896 )
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( 0 )	( 0 )
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	3390	( 9377 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>(7126)</b>	<b>4137</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>1</b>	<b>(313)</b>
Залишок коштів на початок року	3405	1	314
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	2	1

Примітки: Звіт про рух грошових коштів складено у відповідності до вимог Положення (Стандарту) бухгалтерського обліку 4 "Звіт про рух грошових коштів".

Керівник

Ярош Олександр Петрович

Головний бухгалтер

Батюк Тетяна Володимирівна

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО ФІРМА  
"ФУНДАМЕНТ"

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

КОДИ
2018.01.01
01416332

**Звіт про власний капітал**  
за 2017 рік

Форма № 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Залишок на початок року</b>	<b>4000</b>	<b>1500</b>	<b>2803</b>	<b>0</b>	<b>375</b>	<b>47470</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52148</b>
Коригування:	4005	0	0	0	0	0	0	0	0
Зміна облікової політики									
Виправлення помилок	4010	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Скоригований залишок на початок року</b>	<b>4095</b>	<b>1500</b>	<b>2803</b>	<b>0</b>	<b>375</b>	<b>47470</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52148</b>
<b>Чистий прибуток (збиток) за звітний період</b>	<b>4100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13854</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13854</b>
<b>Інший сукупний дохід за звітний період</b>	<b>4110</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0
Розподіл прибутку:	4200	0	0	0	0	0	0	0	0
Виплати власникам (дивіденди)									
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цілових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13854</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13854</b>
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	<b>1500</b>	<b>2803</b>	<b>0</b>	<b>375</b>	<b>61324</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>66002</b>

Примітки: Зміни розміру статутного капіталу, кількості акцій, їх вартості в звітному році не було.

Керівник

Ярош Олександр Петрович

Головний бухгалтер

Батюк Тетяна Володимирівна

### XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

1	Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Приватне підприємство "Аудиторська фірма «Веріф-Аудит»
2	Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи)	30681472
3	Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	33027, м. Рівне, вул. Орлова, буд. 36/32
4	Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	4583 04.09.2013
5	Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів	д/н, д/н д/н, д/н
6	Номер та дата видачі свідоцтва про відповідність системи контролю якості, виданого Аудиторською палатою України	0443 30.01.2014
7	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	01.01.2017-31.12.2017
8	Думка аудитора	безумовно-позитивна
9	Пояснювальний параграф (у разі наявності)	
	д/н	
10	Номер та дата договору на проведення аудиту	04/12-17 04.12.2017
11	Дата початку та дата закінчення аудиту	04.12.2017-16.03.2018
12	Дата аудиторського висновку (звіту)	16.03.2018
13	Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	32000,00